

## *EL CATASTRO EN INTERNET*

*web*

- Suma. Gestión Tributaria. Diputación de Alicante (España) . . . . . [www.suma.es](http://www.suma.es)
- Cartográfica de Canarias, S.A. Grafcan (España) . . . . . [www.grafcan.rcanaria.es](http://www.grafcan.rcanaria.es)
- Dirección General de Catastro y Avaluo de Bienes Inmuebles.  
Ministerio de Finanzas Públicas. Guatemala. . . . . [www.minfin.gob.gt/swf/dicabi](http://www.minfin.gob.gt/swf/dicabi)
- SEDESOL (Secretaria de Desarrollo Social). Gobierno de Mexico . . . . . [www.sedesol.gob.mx](http://www.sedesol.gob.mx)
- El Catastro danés. Kort & Matrikelstyrelsen (KMS) . . . . . [www.kms.dk/index\\_en.html](http://www.kms.dk/index_en.html)





## Suma. Gestión Tributaria Diputación de Alicante (España)

**Dirección:** [www.suma.es](http://www.suma.es)  
**Idioma:** Castellano

Suma es el organismo autónomo de gestión tributaria de la Diputación de Alicante que tiene atribuida entre sus competencias la gestión tributaria y catastral del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) por delegación de Ayuntamientos, Diputación y otras Administraciones Públicas.

La página web de Suma ofrece información sobre:

- *Qué es Suma*
- *Su red de oficinas:* dentro del ámbito de la provincia de Alicante, con indicación de direcciones, teléfonos y horario de atención al público de cada oficina local.
- *Calcule sus impuestos:* esta página permite calcular el importe aproximado del próximo recibo del IBI y del IV (Impuesto de vehículos) y suministra informa-

ción sobre las nuevas bonificaciones a aplicar desde el 1 de enero de 1999 en el IAE.

- *Períodos de cobranza*: donde se presentan las fechas de gestión de cobro de los impuestos municipales para el actual año 2000. También ofrece la posibilidad de consultar los calendarios de años anteriores (de 1996 a 1999).
- *Preguntas mas frecuentes*: en esta sección se recogen las preguntas más usuales de los contribuyentes en relación con el tipo de tributo, así como la posibilidad de acceder a las últimas consultas realizadas a Suma sobre algún impuesto local.
- *Entidades colaboradoras*: donde se relacionan las entidades bancarias que colaboran con Suma en el cobro de los tributos locales.
- *Personal / contratación*: que recoge los diferentes anuncios de licitación de suministros, servicios u obras convocados por Suma Gestión Tributaria, y la oferta de empleo del año 2000.
- *Opinión*: la página web pone a disposición del contribuyente un conjunto de medios (buzón en oficinas y libro de sugerencias y quejas) para escuchar sus opiniones y propuestas.

Finalmente, ofrece un enlace con la Diputación de Alicante y la posibilidad de consultar la página en castellano, valencíá (página en construcción), inglés y sitios web accesibles para personas con algún tipo de limitación funcional.



Cartografica de Canarias, S.A.  
GRAFCAN (España)

**Dirección:** [www.grafcan.rcanaria.es](http://www.grafcan.rcanaria.es)  
**Idioma:** Castellano

Cartográfica de Canarias, S.A., GRAFCAN es una empresa pública del Gobierno de Canarias, adscrita a la Consejería de Política Territorial y Medio Ambiente, con oficinas en Las Palmas de Gran Canaria y en Santa Cruz de Tenerife. Fundada en 1989, está integrada por profesionales de alta cualificación y dispone de los medios tecnológicos más avanzados del mercado. Desarrolla su actividad en el campo de la Ingeniería geográfica: Sistemas de Información Geográfica, geodesia, cartografía básica y temática, fotogrametría, topografía, catastro, tratamiento de imágenes y vigilancia de bases de datos.

A través de su página web se accede a la información sobre las actividades de esta empresa pública, así como de los diferentes productos cartográficos y de los servicios que presta.

Los contenidos que se pueden encontrar en esta página son:

- *Productos:* las páginas de productos ofrecen información detallada de cada uno de los productos de Grafcan, sus especificaciones técnicas y diversas muestras de cada uno



de ellos. Los productos disponibles son: cartografía/mapas topográficos, ortofotos, fotografía aérea, modelos de sombra, modelo digital de elevación/modelo digital del terreno, sistema de información geográfica (CanaryMap) y escaneado de planos.

- *Servicios*: donde se detallan los diferentes servicios de consultoría e ingeniería geográfica y los diversos trabajos especiales que con carácter personalizado se realizan para cada cliente.
- *Novedades*: esta página recoge las noticias, artículos de prensa, eventos y últimas novedades que se han incorporado a la web, así como nuevos productos e ideas en proyecto.
- *Descarga*: donde se ofrece la posibilidad de descargar ficheros complementarios a los productos de Grafcan, tales como Catálogos para cartografía, distribuidores de hojas, coordenadas ortofotos, trabajos especiales de restitución y otros.
- *Precios*: donde se proporciona para cada producto el precio de venta, tamaño, formato y soporte.

Finalmente, la página web de Grafcan ofrece la ubicación de las oficinas de la empresa y permite la localización de productos y la conversión de coordenadas.



## Dirección General de Catastro y Avalúo de Bienes Inmuebles

Ministerio de Finanzas Públicas. Guatemala

**Dirección:** [www.minfin.gob.gt/swf/dicabi](http://www.minfin.gob.gt/swf/dicabi)  
**Idioma:** Castellano

A la información relativa a la Dirección General de Catastro y Avalúo de Bienes Inmuebles (DICABI) de Guatemala se accede a través de la página web del Ministerio de Finanzas Públicas, organismo del que depende.

La DICABI es la encargada de la descentralización del Impuesto Único sobre Inmuebles a las Municipalidades del país y del avalúo de los bienes inmuebles conforme a la legislación vigente, con el fin de contribuir al fortalecimiento financiero de los municipios.

Se trata de una página sencilla, de contenidos muy concretos, carente de información de carácter técnico y que centra su información en cinco puntos:

- *Misión de la DICABI*
- *Visión de la DICABI*

- *Objetivos*
- *Funciones, y*
- *Estructura organizativa*

Ademas, incluye información sobre el Decreto de Creación de esta Dirección General del Catastro y Avalúo de Bienes Inmuebles (DICABI) y transcribe la Ley del Impuesto Único de Bienes Inmuebles.





## SEDESOL (Secretaría de Desarrollo Social)

Gobierno de México

**Dirección:** [www.sedesol.gob.mx](http://www.sedesol.gob.mx)

**Idioma:** Castellano

Sedesol es el Organismo responsable de coordinar las acciones de política social del Gobierno Federal (Central) mexicano. A través de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, se encarga del ordenamiento de las áreas urbanas y del territorio con el fin de promover la distribución más racional y equitativa de la población y de las oportunidades de desarrollo entre regiones. Entre sus competencias, además de las que se refieren al desarrollo urbano y ordenación del territorio, se encuentra la de dictar e impulsar la normativa para el fortalecimiento de los sistemas catastrales en todo el territorio (en México la competencia de Catastro es municipal).

La página *Regulación de suelo y modernización urbana* informa sobre las actuaciones que Sedesol está impulsando para la modernización del Catastro y de los Registros Públicos, por medio del establecimiento de Convenios con Organismos Regionales y Municipales, concretamente Secofi y Banobras y abriendo Talleres regionales para el intercambio de experiencias en los tres niveles de competencias -Estatal, Regional y Municipal- para llevar a buen puerto esta modernización.

En concreto la página *Modernización catastral* informa que Sedesol cuenta con un programa gratuito para los Ayuntamientos «Sistema de Apoyo a la Valoración y Gestión de Catastro (Savagec)»- que supone una herramienta fundamental para la instrumentación del marco de valoración catastral, y donde hasta la fecha se han incluido 33 proyectos, en 27 Entidades Federativas que abarcan a 634 municipios.

También, Sedesol dispone de una página que presenta un importante Programa *Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y el Comercio* que persigue la agilidad y transparencia de las transacciones sobre bienes inmuebles. Entre los objetivos del Programa está el de vincular las actuaciones del Registro Público de Propiedad con las que realizan los demás inventarios de la Administración Pública, particularmente los del Catastro como fuente fiable de información y regulación urbana.

El papel de Sedesol en este proyecto consiste en su instrumentación a partir de la realización de análisis y aprobación de las propuestas de inversión que presentan los gobiernos locales, además de la asesoría técnica y el seguimiento de los proyectos.

Finalmente señalar que existe una página de *Información General* que aporta en detalle información sobre los aspectos destacables del Organismo: *qué es Sedesol; Estructura Básica; Directorio y Estatutos Jurídicos*.

También esta página informa de la existencia de un Programa de Atención Ciudadana donde al ciudadano se le facilita la consulta de todos los trámites para realizar cualquier gestión. La portada de esta misma página recoge las principales disposiciones normativas que afectan al Organismo.



## El Catastro danés. Kort & Matrikelstyrelsen (KMS)

**Dirección:** [www.kms.dk/index\\_en.html](http://www.kms.dk/index_en.html)

**Idioma:** Danés e Inglés

KMS es una Entidad pública dependiente del Ministerio de Urbanismo y Vivienda que aglutina, desde su creación en 1989, los antiguos Institutos Geodésico, Hidrográfico y Catastral de Dinamarca.

Entre sus funciones se encuentra la realización de inscripciones catastrales, haciendo por tanto las funciones de Registro y Catastro de los bienes inmuebles del país. Además, la ley le atribuye competencias sobre diversos aspectos relacionados con el mercado de la Vivienda.

El Departamento de Topografía y Catastro administra los datos acerca de los bienes inmuebles y proporciona diferentes productos y servicios relativos a diferentes registros de bienes inmuebles, registro de parcelas, mapas catastrales y el registro de viviendas.

Su página web tiene diferentes apartados:

– *Mapas:* Permite la compra de diferentes productos cartográficos en línea, con pago contra reembolso.



- *Información general* acerca de las tareas que el Catastro danés realiza relativas a gestión de la propiedad.
- Información acerca de sus tareas en relación a información sismológica, topografía, modelado
- Datos relativos al país, así como mapas interactivos, a diferentes escalas y con distinta información de Dinamarca.
- *Organización* y resumen anual de actividades, así como organismos internacionales con los que coopera.