

INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA

Datos del solicitante

Datos generales:

NIF: [REDACTED]
Nombre y apellidos: [REDACTED]
Domicilio: [REDACTED]

Técnico:

Titulación:
Universidad:
Colegio profesional: Número colegiado:

Solicitante:

NIF:
Apellidos y nombre:
Fecha solicitud del trabajo:

Especificaciones del trabajo profesional

Trabajo topográfico:

Realizado sobre cartografía catastral:
Escala del trabajo:
Fecha de realización:
Descripción:
Precisión del trabajo:
Desplazamiento: AX: BX: CX: AY: BY: CY:

Resultado de la validación

La representación gráfica objeto de este informe, respeta la delimitación de la finca matriz o del perímetro del conjunto de las fincas aportadas que resulta de la cartografía catastral vigente y reúne los requisitos técnicos necesarios que permiten su incorporación al Catastro, conforme a las normas dictadas en desarrollo del artículo 10.6 de la Ley Hipotecaria y del artículo 36.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario. No obstante, el resultado positivo de este informe no supone que las operaciones jurídicas que dan lugar a la nueva configuración de las parcelas se ajusten a la legalidad vigente o dispongan de las autorizaciones necesarias de la administración o autoridad pública correspondiente.


POSITIVO



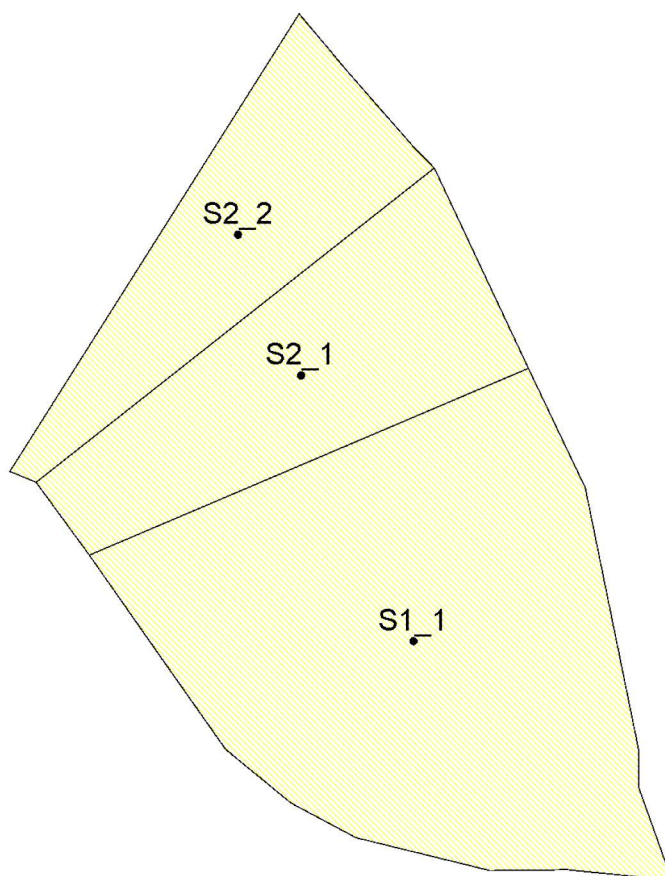
Nueva parcelación

Provincia: SALAMANCA

Municipio: FUENTEGUINALDO

(697415 ; 4473553)

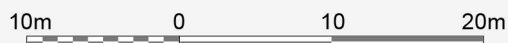
(697510 ; 4473553)



(697415 ; 4473475)

(697510 ; 4473475)

ESCALA 1:500





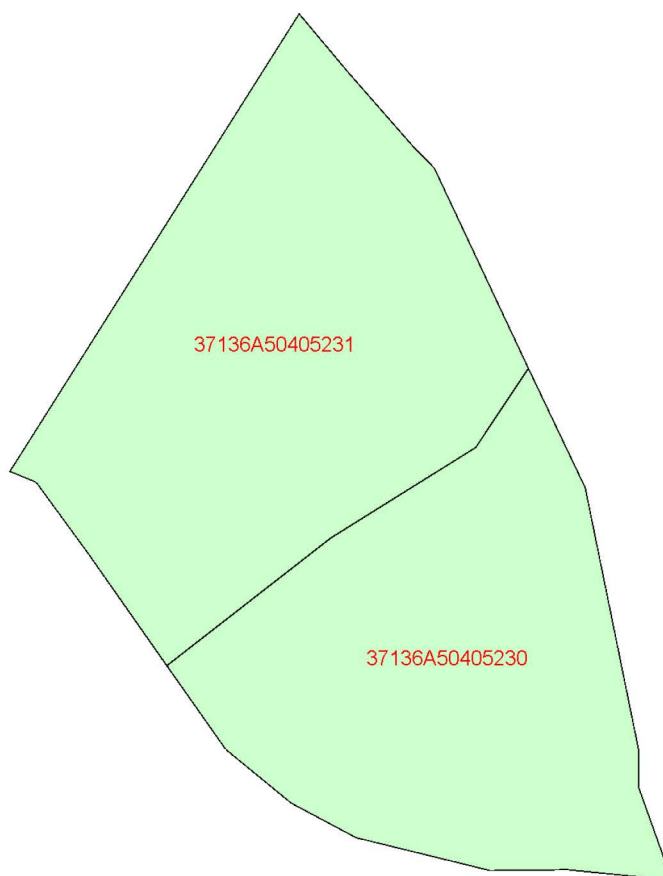
Parcelación catastral

Provincia: SALAMANCA

Municipio: FUENTEGUINALDO

(697415 ; 4473553)

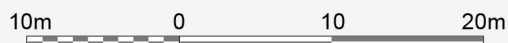
(697510 ; 4473553)



(697415 ; 4473475)

(697510 ; 4473475)

ESCALA 1:500



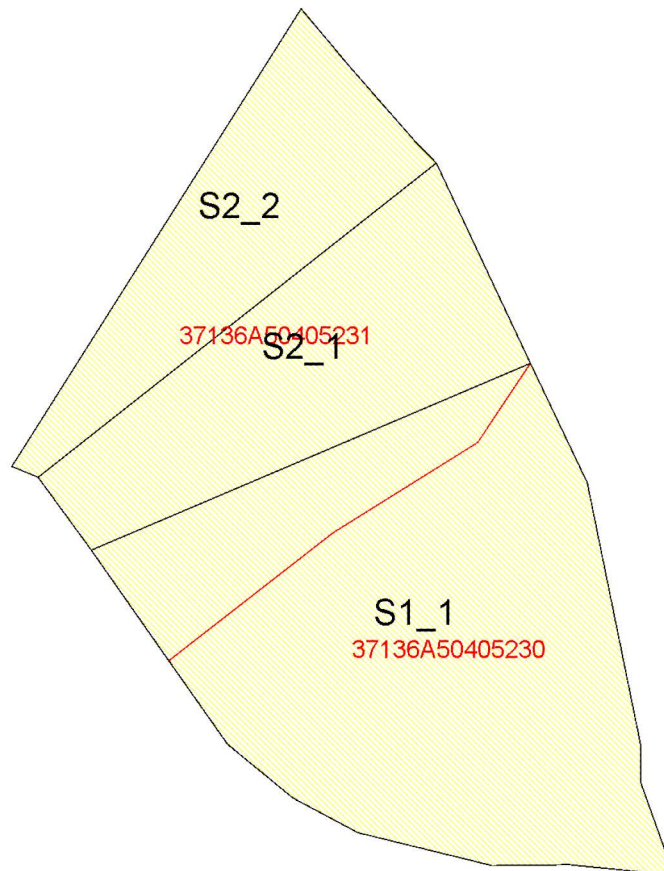
Superposición con cartografía catastral

Provincia: SALAMANCA

Municipio: FUENTEGUINALDO

(697415 ; 4473553)

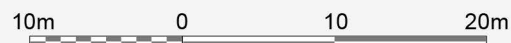
(697510 ; 4473553)



(697415 ; 4473475)

(697510 ; 4473475)

ESCALA 1:500

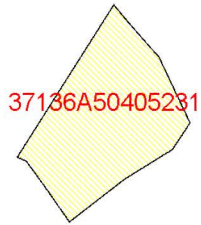




INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA

Parcelas catastrales **afectadas**

La representación gráfica alternativa objeto del presente informe afecta a las parcelas catastrales que se relacionan a continuación. La incorporación de esta representación gráfica en la cartografía catastral podrá producir una alteración de la delimitación y superficie de estas parcelas, por lo que se requiere la notificación previa a los titulares catastrales de las mismas en el procedimiento correspondiente.

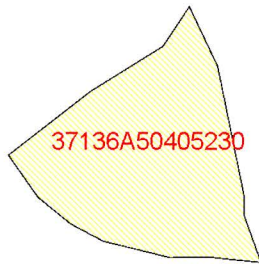


Referencia Catastral: 37136A50405231

Dirección

FUENTEGUINALDO [SALAMANCA]

AFECTADA TOTALMENTE



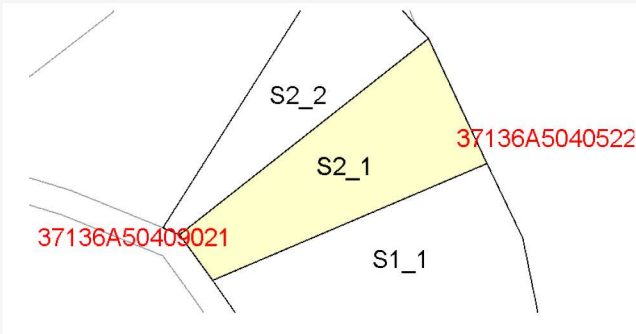
Referencia Catastral: 37136A50405230

Dirección

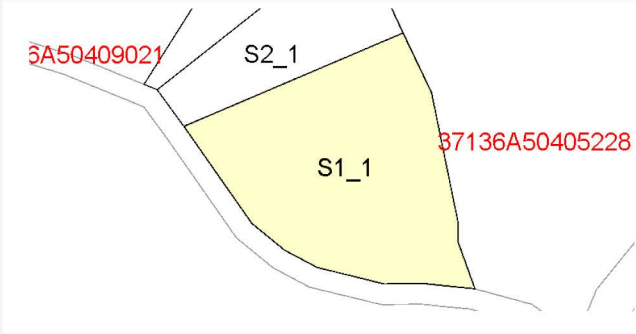
FUENTEGUINALDO [SALAMANCA]

AFECTADA TOTALMENTE

Parcelas **resultantes**

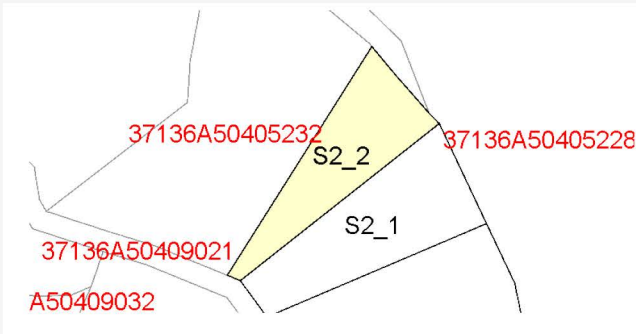


PARCELA	S2_1				
superficie	331 m2				
LINDEROS LOCALES:		LINDEROS EXTERNOS:			
S1_1		37136A50405228			
S2_2		37136A50409021			
COORDENADA UTM					
	X	Y	X	Y	
1.-	697446.36	4473506.46	4.-	697475.37	4473518.82
2.-	697442.84	4473511.29	5.-	697446.36	4473506.46
3.-	697469.16	4473532.08			



PARCELA	S1_1			
superficie	780 m2			
LINDEROS LOCALES:		LINDEROS EXTERNOS:		
S2_1		37136A50405228		
		37136A50409021		
COORDENADA UTM				
	X	Y	X	Y
1.-	697475.37	4473518.82	8.-	697463.99 4473487.78
2.-	697479.14	4473510.93	9.-	697459.70 4473490.06
3.-	697482.67	4473493.55	10.-	697455.36 4473493.61
4.-	697482.69	4473491.04	11.-	697451.47 4473499.16
5.-	697484.86	4473484.96	12.-	697446.36 4473506.46
6.-	697477.97	4473485.65	13.-	697475.37 4473518.82
7.-	697472.85	4473485.61		

Parcelas **resultantes**



PARCELA	S2_2		
superficie	259 m2		
LINDEROS LOCALES:	S2_1	LINDEROS EXTERNOS:	37136A50405228
			37136A50405232
			37136A50409021
			37136A50409032
COORDENADA UTM			
	X	Y	
1.-	697442.84	4473511.29	5.- 697467.80 4473533.45
2.-	697441.10	4473512.00	6.- 697469.16 4473532.08
3.-	697460.22	4473542.28	7.- 697442.84 4473511.29
4.-	697463.45	4473538.43	